



Ladrillera Inmobiliaria

C/ General García de la Herrán, 30
San Fernando

Tlf.: 956883151

Tlf. 2: 670531617

Email: info@ladrilleraimmobiliaria.com

Referencia: KH-242-00003

Tipo Inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: 225.000 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:



Ubicación del inmueble:

Población: Chiclana de la Frontera

Provincia: Cádiz **Código Postal:** 11130

Zona: Novo Sancti Petri

M² Construidos:	160	Dormit.:	4	Ascensor:	No	Suelo:	Gres
M² Útiles:	0	Baños:	2	Amueblado:	Si	Aire:	Split
M² Parcela:	1000	Aseos:	0	Piscina:	Si	Agua caliente:	Individual
M² Terraza:	0	Armarios:	4	Trastero:	Si	Combustible:	Butano
Orientación:		Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	0	Zonas verdes:	Si
Construc. años:	15/20	€ Comunidad:	0	Garajes:	0	Patio:	No

Datos adicionales:

Villa Escondida es un precioso chalet independiente en zona muy tranquila y cercana a la playa y a campo de golf de 18 hoyos. Con 1000 m² de jardín y 160 m² construidos distribuidos en 4 dormitorios, 2 baños, una amplia cocina, salón, jardín, porche lateral, pequeño trastero de madera y piscina con tamaño ideal.

La casa se caracteriza por su amplitud y sobre todo por la luminosidad, pudiéndose también disfrutar del exterior desde su porche de entrada o su merendero.

La vivienda está dada de alta como vivienda rural en la Junta de Andalucía

En el precio está incluido todo el mobiliario de la vivienda y los electrodomésticos de la cocina.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, honorarios de la agencia y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

Notas:.....
.....
.....
.....

