

Referencia: **LA-61**  
 Tipo inmueble: Local Hostelería  
 Operación: Venta  
 Precio: **130.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: Baja  
 Población: San Fernando  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11100  
 Zona: Parque Almirante lauhle



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 75	<b>Suelo de:</b> Rústico	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 15
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Estancias:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años
<b>Aseos:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

### Descripción:

Se vende local, actualmente en funcionamiento, dedicado a la hostelería, por jubilación. Zona del Parque Almirante Lauhé.

Cuenta con unos 75 m<sup>2</sup>, repartidos en cocina, zona de barra, comedor y dos aseos, además de terraza exterior.

Se vende totalmente amueblado incluido cocina.

En el precio de venta no están incluidos los gastos derivados de la compraventa (ITP, gastos notariales ni registrales) así como los honorarios de la agencia.

Por deseo expreso del propietario este local se comercializa exclusivamente mediante Agencias Inmobiliarias por lo que se ruega NO MOLESTAR al propietario.