

Reference: **mar-2037-10937**

Property type: Apartment

Sale/rent: For sale

Price: **150.000 €**

Condition: Good condition

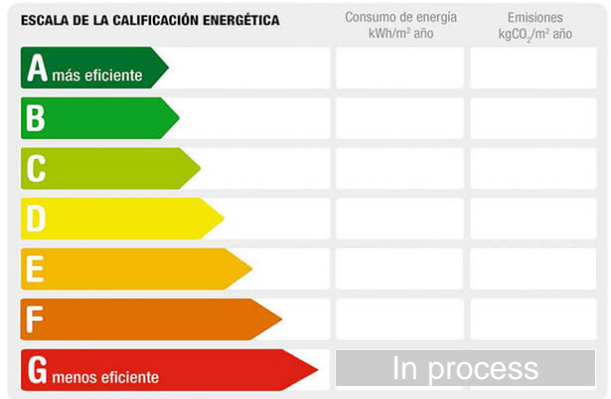


Town: San Fernando

Province: Cádiz

Postal code: 11100

Zone: Bahía Sur



Sqm built: 110 **Floor:** stoneware **Terraces:** 1

Bedrooms: 2 **Orientation:** northeast **Bathrooms:** 2

Outward/Inward: outward **Cupboards:** 2

Description:

Magnifico bungalow amueblado, tipo dúplex situado en un entorno plenamente relajante, con zonas de ocio, deportivas, con piscina y con vistas al lago artificial. Se distribuye en 2 plantas y se accede al bungalow desde la 1ª planta, donde encontramos un amplio hall, 2 dormitorios y baño. En la planta baja, tenemos un amplio salón comedor, cocina amueblada nueva, aseo nuevo y una bonita terraza con vistas al lago. La vivienda se transmite totalmente amueblada. Y aún hay más, piscina comunitaria con zona de ocio (beach club), aparcamiento próximo al bungalow y acceso directo al centro comercial Bahía Sur. Estas propiedades fueron construidas en el año 1991 bajo una concesión administrativa de 70 años.

Se adquiere la propiedad bajo escrituras notariales y registradas en el registro de la propiedad. Su rentabilidad es muy alta si desea alquilarla, o bien vivir en un entorno privilegiado.

Informamos a nuestros clientes que los gastos de notaría, registro, impuestos y honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. Por deseo expreso de la propiedad este inmueble se comercializa en régimen de exclusividad.