



LADRILLERA
inmobiliaria

Ladrillera Inmobiliaria

C/ General García de la Herrán, 30
San Fernando

Teléfono: 956883151

Teléfono 2: 670531617

e-mail: info@ladrillerainmobiliaria.com

Referencia: **LA72**
Tipo inmueble: Casa Pareado
Operación: Venta
Precio: **693.000 €**
Estado: Seminuevo



Dirección: Avenida los Barcos
Población: Conil
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11140
Zona: La Fontanilla



M² construidos:	122	Suelo de:	porcelánico	útiles:	96
Aire acondicionado:	frío/calor	Metros de parcela:	242	Garajes:	1
Agua caliente:	individual	Dormitorios:	3	Baños:	2
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2		

Descripción:

Le presentamos esta casa en Conil, a 5 minutos de la playa de la Fontanilla. Una vivienda funcional, donde poder relajarse y disfrutar de la costa gaditana. Cuenta con una amplia zona ajardinada privada, a la que dan todas las ventanas de la casa, proporcionando intimidad y descanso, para disfrutar al aire libre tanto en verano como un invierno, garaje para no preocuparse del aparcamiento, y piscina comunitaria para refrescarse en verano. Un oasis dentro del pueblo sin renunciar a todas las comodidades y servicios. Esta estupenda vivienda pareada en una sola planta en parcela de 242 m2, con jardín privado de 150 m2, y plaza de garaje, en urbanización Mirador de la Fontanilla. La casa cuenta con 3 dormitorios con armarios empotrados de gran capacidad, salón comedor muy amplio con grandes ventanales con salida al jardín privado, cocina completamente amueblada con puerta de salida al jardín, dos baños con placa de ducha, trastero y patio de entrada a la vivienda. La vivienda se encuentra en perfectas condiciones, excelentes calidades, dispone de aire acondicionado centralizado, preinstalación de alarma, ventanas climalit, suelo porcelánico, carpintería de madera, etc.

Cuenta con plaza de garaje en el mismo complejo residencial.

Urbanización con zonas ajardinadas y piscina comunitaria, muy cerca de la playa de la Fontanilla, y rodeada de todo tipo de servicios.

Alta rentabilidad.

Los precios no incluye impuestos, gastos notariales y registrales, y honorarios profesionales.
