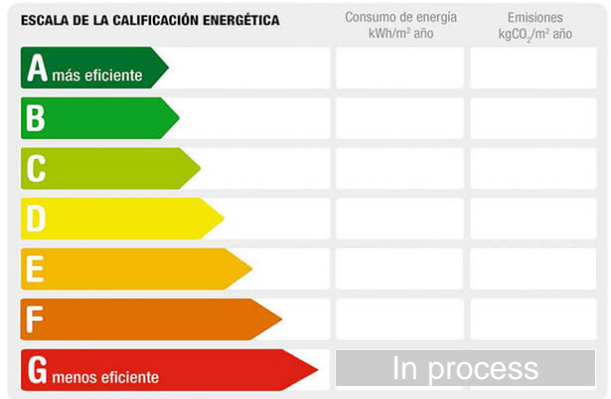


Reference: **JJ189**
 Property type: Premises
 Sale/rent: For sale
 Price: **285.000 €**
 Condition: Good condition



Town: San Fernando
 Province: Cádiz
 Postal code: 11100
 Zone: SAN RAFAEL - CENTRO



Sqm built: 210 **Antiquity:** 2000

Description:

¡Oportunidad única en la mejor zona comercial de San Fernando!

Se vende magnífico local comercial en la Calle San Rafael, considerada la principal arteria comercial de la ciudad. Ubicado en esquina, lo que le aporta una excelente visibilidad y gran afluencia de público.

El local cuenta con 210 m² de superficie, distribuidos de manera amplia y funcional. Dispone de dos aseos y un cuarto de almacén, ideal para cualquier tipo de actividad comercial.

Una ubicación inmejorable para invertir en tu negocio.

¡Contacta para más información o para concertar una visita!

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.