

Referencia: **LA78**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **149.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 3  
 Población: San Fernando  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11100  
 Zona: San Ignacio



<b>M² construidos:</b> 78	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>útiles:</b> 63
<b>M² terraza:</b> 4	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 70

### Descripción:

#### OPORTUNIDAD!

Piso en venta de 3 dormitorios, salón, cocina con terraza y cuarto de baño con placa de ducha.

La vivienda es muy luminosa con orientación al oeste y totalmente reformada de electricidad, fontanería, suelos de tarima, puertas lacadas, aire acondicionado en el salón, ventanas de climalit, paredes de perlita. 3 PLANTA SIN ASCENSOR.

Esta vivienda se comercializa en régimen de exclusividad por lo que se ruega no molestar al propietario.

En el precio de la vivienda no están incluidos los gastos derivados de la compraventa (ITP, gastos notariales y registrales, así como honorarios de la agencia 3% más iva)