



Ladrillera Inmobiliaria

C/ General García de la Herrán, 30
San Fernando

phone: 856118516

phone 2: 610367500

e-mail: ladrilleraimmobiliaria@gmail.com

reference: LA-030-31

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 150.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: Afloor: 2

town: San Fernando

province: Cádiz

postal code: 11100

zone: Callejon Nuevo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built:	90	lift:	yes	floor:	scaffold
living area:	90	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	1	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Si está buscando un piso en muy buen estado y listo para entrar a vivir, no dude en visitar este inmueble.

El piso consta de 3 dormitorios, 1 baño con placa de ducha, salón-comedor y cocina amplia con terraza lavadero.

La vivienda esta totalmente reformada (baño, cocina, instalación eléctrica y de fontanería, puertas, suelo de tarima, ventanas de tipo Climalit..)

El edificio dispone de ascensor y rampa para minusválidos

Se encuentra en una zona cercana al centro, con buena salida hacia autovía y rodeada de colegios, supermercados y zonas de ocio.

En el precio de la vivienda no esta incluido los gastos derivados de la compraventa (ITP, Notaria y registro), así como los honorarios de la agencia (3%+IVA).