

## Ladrillera Inmobiliaria

C/ General García de la Herrán, 30 San Fernando

Teléfono: 956883151 Teléfono 2: 670531617

e-mail: info@ladrillerainmobiliaria.com

Referencia: BA-902-2-L-E

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: 105.000 €

Estado: Buen estado

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: LA PASTORA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 158 útiles: 149 Estancias: 2

Aseos: 1

## Descripción:

Estupendo local a pie de calle de 158 m² en venta en zona La Pastora, dividido en dos espacios diáfanos independientes, un aseo y gran escaparate con mucha luz natural. Listo para entrar. Ideal para cualquier tipo de negocio, oficina, despacho, consultas médicas. Para más información no dude en consultarnos, estaremos encantados de atenderle.

Por deseo expreso de la propiedad, este inmueble se comercializa en régimen de exclusividad, por lo que, toda gestión relacionada con su compraventa deberá realizarse con la intermediación de esta agencia.