



Ladrillera Inmobiliaria

C/ General García de la Herrán, 30
San Fernando

phone: 956883151

phone 2: 670531617

e-mail: info@ladrilleraimmobiliaria.com

reference: HR-628-00027

property type: house Pareado

sale/rent: for sale

price: 249.000 €

condition: Buen estado



address: Mariana de Arteaga

Nº: floor: 0

town: San Fernando

province: Cádiz

postal code: 11100

zone: Centro



sqm built:	151	lift:	no	floor:	porcellaneous
living area:	0	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	1	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	2	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	1	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Maravillosa casa céntrica de 151 metros cuadrados. Una preciosa vivienda que consta de dormitorio principal tipo suite en planta primera y dos dormitorios en planta baja. Dos cuartos de baño, ventanas climalit y suelos de mármol. Una agradable azotea en la que relajarnos y disfrutar del clima tan fantástico que tenemos en el Sur.

Opción a adquirir un garaje cerrado en la zona por 20.000 €.

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre).

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.