



Ladrillera Inmobiliaria

C/ General García de la Herrán, 30
San Fernando

phone: 956883151
phone 2: 670531617
e-mail: info@ladrilleraimmobiliaria.com

reference: VST-52

property type: house Unifamiliar

sale/rent: for sale

price: 198.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: San Fernando

province: Cádiz

postal code: 11100

zone: El Castillito



sqm built: 164
living area: 150
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 0
bedrooms: 3
bathrooms: 1
toilets: 1
cupboards: 3

elevator: no
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner: split
hot water:
fuel:
orientation: east
antiquity: 1998
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

Unifamiliar en venta en la zona de El Castillito, con 164 metros construidos, zona muy tranquila, sin tránsito de vehículos, sólo los vecinos de esa calle.

La vivienda cuenta con, en planta baja: salón, cocina, aseo, pequeño patio delantero y pequeño patio trasero cerrado con ventanas de aluminio, en primera planta: 3 dormitorios y 1 cuarto de baño, en segunda planta: castillete con espacio para lavadora y azotea propia transitable, y en planta sótano: amplio sótano que ocupa toda la planta de la vivienda, con toma de TV y espacioso armario empotrado, ideal para reuniones familiares, como despacho, como zona de juegos, etc..

Muy buena orientación, haciendo esquina, con armarios empotrados, aire acondicionado en dormitorio principal, dormitorios amplios.

El precio de la vivienda no incluye: gastos de Notaria, ni gastos de Registro de la Propiedad, ni honorarios de la agencia.