



Ladrillera Inmobiliaria

C/ General García de la Herrán, 30
San Fernando

phone: 856118516

phone 2: 610367500

e-mail: ladrilleraimmobiliaria@gmail.com

reference: LA-15

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 161.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: 2floor: 3

town: San Fernando

province: Cádiz

postal code: 11100

zone: Hornos Punicos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built: 88
living area: 0
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 4
bedrooms: 4
bathrooms: 2
toilets: 0
cupboards: 3

elevator: yes
swimming pool: yes
garages: 0
terraces: 2
storage room: yes
garden: no
courtyard: no
furnished: yes

floor: porcellaneous
air conditioner: preinstalled
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

En una de las zonas mas cotizadas de San Fernando, y rodeada de todos tipo de servicios, colegios, supermercados, parques, bares etc...se encuentra esta vivienda de 4 dormitorios, 2 cuartos de baños completos, salón, cocina amueblada con electrodomésticos, y terraza cerrada en uno de los dormitorios orientada hacia la piscina comunitaria del edificio.

El inmueble cuenta con buenas calidades, suelos de marmol, preinstalación de aire acondicionado... La vivienda se encuentra en perfecto estado de conservación. Se vende amueblada.

En el precio no esta incluidos los gastos derivados de la compraventa (Gastos notariales ni registrales, asi como honorarios de la agencia, 3%).

Vivienda de VPO (consultar requisitos de compra)

Esta vivienda se comercializa en regimen de exclusividad.

Visitar sin compromiso.