



## Ladrillera Inmobiliaria

C/ General García de la Herrán, 30  
San Fernando

phone: 956883151  
phone 2: 670531617  
e-mail: info@ladrilleraimmobiliaria.com

reference: VST-99

property type: duplex

sale/rent: for sale

price: 400.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 2

town: Cádiz

province: Cádiz

postal code: 11009

zone: San Felipe Neri



sqm built: 120  
living area: 0  
plot sq.meters: 0  
sqm terrace: 0  
bedrooms: 4  
bathrooms: 2  
toilets: 0  
cupboards: 0

elevator: yes  
swimming pool: no  
garages: 1  
terraces: 0  
storage room: no  
garden: no  
courtyard: no  
furnished: no

floor:  
air conditioner:  
hot water:  
fuel:  
orientation:  
antiquity:  
outward/inward:  
community fees/month: 0

### description:

Se vende Dúplex en una de las mejores zonas de Cádiz, cerca de todo tipo de servicios, colegios, institutos, comercios... La vivienda consta de 2 plantas, en la primera planta encontramos un salón y cocina independiente con un aseo y en la segunda planta los 4 dormitorios, uno de ellos convertido en vestidor, y dos baños. La vivienda está en perfecto estado, lista para entrar. No dude en preguntar el precio es negociable y escuchan ofertas.

Los honorarios de la agencia, y demás gastos como impuestos, registro y notaría no están incluidos en el precio.